

地域の不動産会社さまへ

ハウステーションと業務提携しませんか？

業務内容の紹介

募集の窓口

スーモ/ホームズ/REINS/他HP/
ホームページへ代行で掲載
空き確認の窓口/
重要事項説明/契約締結業務

業務提携×専任募集のご提案

協力★
助っ人

ご面倒な仲介会社からの物件確認の窓口に！
客付け業者からの空き確認や、掲載許可の電話に
すべてこちらで窓口として対応いたします。

毎日10本以上に及ぶ仲介会社からのお問合せをすべてこちらで対応いたします。

募集図面や募集資料づくり、写真撮影も不要！

現地調査・登記簿謄本での築年数や構造、
抵当権の有無などの確認もこちらで行います。

より正確で見やすい募集図面をこちらですべてお作りします。
もちろん、外観や室内写真も現地へ撮影に行きます。

間取り作成や入稿画面への入力が不要に！

レイズはもちろん！スーモやホームズ、アットホームへの
物件掲載をコチラで行います。(すべて業者の客付け可です)

面倒な間取り作成や、物件入力作業を代行して責任をもって掲載いたします。
(掲載後にユーザー画面をお送りします)

コスト大幅カット！

不動産ポータルサイトへの掲載費用の削減！！

高額な広告掲載費用が削減できます。

月々の膨大な掲載費用や会費をかける必要がなくなります。

内見の手配や鍵の管理も責任を持って 地域密着の当社でするのでご安心ください！！

『鍵の手配や管理』『内見依頼書』のFAXのやりとり

名刺や内見依頼書のファックス、鍵の手配やキーボックスの番号のやりとりなど、
ご面倒な確認作業が無くなります。

電話対応から解放されます

客付け会社からの電話に追われて大
事な土地建物の売買や商談の機会を
逃していませんか？

何千何百とある不動産会社からひっ
きりなしにかかってくる空き確認への
対応に追われていませんか？

広告費と労働時間(人件費)を 大幅に削減できます

複雑で面倒なデータ入力などの業務
はコチラで引き受けますので(当社で
はコンバート可能な独自のシステムを
採用)営業活動などの不動産業務に専
念してください。



ハウステーション

株式会社 エイチエスグローバル

「募集の窓口」 当社が専任でお引き受けします

募集業務の手間が増加中

賃貸物件に対する情報精度は年々高まり、間取り図や物件資料への記載情報のミスはトラブルの元にもなります。

募集の際のネットや店頭への広告掲載や、物件資料についてこれまで以上に確実な情報じゃなければなりません。

駅からの正確な徒歩分数の表記や築年数・構造、設備、広さ(m²)について100%の正確さが求められる時代になりました。

物件確認の対応

ネットへの掲載

間取図の作成

募集資料作成

ご案内の受付

内見時の手配

外観室内の撮影

謄本の取得 (物件情報の正確な把握)

AD賃料の1ヶ月分

魅せます!

入居者募集力に自信あり!

不動産ポータル各サイトへ“即時”掲載致します



主力不動産ポータルサイトへ正確な情報を地域で募集力No.1の当社が掲載しますので貴社にお任せの大家さまも安心です。

客付け(業者出し)募集を“即時”行います

募集業務を迅速に最大限行う為の5つのお約束



- ①キレイな写真データで正確な間取り図と募集図面を素早く作成します
- ②退去後(空き予定)即時レイズに掲載します
- ③先物(業者の客付け可)として全国の不動産会社ネットワークを駆使して募集を行います。(抱え込みません)
- ④ハウステーショングループ全店舗で募集します
- ⑤定期的な募集状況のご報告とご提案を怠りません。

入居者募集はハウステーションにお任せください!

当社を経由して成約した際に

(貴社直接契約では0円!一切費用は生じません。)

募集提携料として賃料の1ヶ月分を頂きます。